



## SELLOKOTE KRISTAL LÍQUIDO

**IMPERMEABILIZANTE POR CRISTALIZACIÓN PARA SUPERFICIES DE CONCRETO O MORTERO QUE SELLA Y ENDURECE. ALTO DESEMPEÑO. EL PRODUCTO SE ENCUENTRA DENTRO DE LA CLASIFICACIÓN DE APLICACIONES ESPECÍFICAS DE SUSTRATO, MATERIAL POROSO PARA LA TABLA DE VOCS DE LA CERTIFICACIÓN LEED.**

### DESCRIPCIÓN

**SELLOKOTE KRISTAL LÍQUIDO** es una solución a base de compuestos químicos que penetran en la superficie del concreto y reaccionan con los álcalis libres de este, convirtiéndolos en cristales endurecidos, dejando una superficie químicamente sellada, al tiempo que produce un efecto hidrófugo y resistente a la abrasión.

### USOS

- Como impermeabilizante por cristalización para superficies de concreto o mortero como son cisternas, túneles, muros humedecidos, etc.
- Se emplea para incrementar la dureza superficial del concreto, piedra, mampostería, etc., proporcionando un sellado permanente dando así una impermeabilidad externa, así como una gran resistencia a la abrasión.
- Como tratamiento antihongos y contra la eflorescencia del salitre.

### VENTAJAS

- No cambia la apariencia del sustrato.
- **SELLOKOTE KRISTAL LÍQUIDO** reacciona con los álcalis libres que se encuentran en el concreto, generando un intercambio iónico, produciendo la formación de una barrera, quedando la superficie endurecida y sellada.
- Debido a su acción química neutralizadora evita la eflorescencia del salitre y protege a las superficies tratadas contra carbonatación causadas por el medio ambiente.
- Evita la formación de hongos y manchas por escurrimiento de agua en la superficie.
- Puede soportar tránsito peatonal en acabados aparentes.
- Por su naturaleza, **SELLOKOTE KRISTAL LÍQUIDO** desarrolla excelentes propiedades repelentes.
- Incrementa la dureza superficial del concreto y aumenta la resistencia a la abrasión.
- **SELLOKOTE KRISTAL LÍQUIDO** es fácil de aplicar; además de ser ecológico por no contener solventes tóxicos ni inflamables.
- Este producto puede ser especificado para proyectos de edificación sustentable o proyectos LEED pues cumple con los estándares requeridos.
- Periodos de garantía hasta de 20 años, el **SELLOKOTE KRISTAL LÍQUIDO** nunca pierde sus propiedades impermeables a menos que el material sobre el que está aplicado sufra desgaste mecánico, o se agriete por movimientos estructurales.

### FORMA DE EMPLEO

#### a) PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

- La superficie deberá estar sana, limpia, seca y libre de materiales tales como: pintura, membranas de curado, aceites, grasas o cualquier otro material que interfiera en el desempeño del producto, los cuales deberán ser removidos por medios manuales y mecánicos. Cuando se trate de superficies nuevas, éstas deberán ser curadas exclusivamente con agua y estar completamente fraguadas (mínimo de 28 días) antes de su aplicación.

#### b) APLICACIÓN

- Agite **SELLOKOTE KRISTAL LÍQUIDO** antes de usarse.
- La aplicación puede realizarse con rodillo, brocha o equipo de aspersión.
- En condiciones normales se necesita una sola mano abundante, hasta saturar la superficie a tratar. Cuando el sustrato sea muy poroso se recomienda diluir **SELLOKOTE KRISTAL LÍQUIDO** a razón de 1 parte de producto por 2 de agua y aplicar una mano a fin de sellar los poros

### PRESENTACIÓN

- Cubeta de 19 L.
- Bote de 4 L.

CSI. 033516

existentes (este paso se puede hacer por duplicado), posteriormente aplicar una segunda mano de una dilución 1 a 1 de **SELLOKOTE KRISTAL LÍQUIDO** en agua, por último, aplicar una tercera mano del producto sin diluir.

- Cuando se trate de impermeabilizar o sellar una superficie vertical se deberá comenzar de arriba hacia abajo.
- El tiempo normal de penetración de **SELLOKOTE KRISTAL LÍQUIDO** es de un par de 4 a 6 horas dependiendo de la porosidad de la superficie. El equipo y herramientas de aplicación deberán ser limpiados con agua.
- Aplique la segunda capa de impermeabilizante y deje secar cuando menos 24 h.
- En su caso, repita todo el procedimiento o aplique la capa de acabado.
- En caso de tener juntas de control monolítica no es necesario el sello de estas.

### RENDIMIENTO TEÓRICO

3 a 6 m<sup>2</sup> / L por capa, dependiendo de la porosidad de la superficie a tratar.

### RECOMENDACIONES

- No mezclar **SELLOKOTE KRISTAL LÍQUIDO** con otros productos.
- Debido a su estructura cristalina, no deberá emplearse cuando la temperatura sea menor de 5 °C. Si existiera cristalización, deberá calentarse en baño maría hasta 25 °C aprox. y agitarse vigorosamente antes de utilizarse.
- Antes de aplicar **SELLOKOTE KRISTAL LÍQUIDO** se requiere realizar pruebas previas sobre el sustrato a trabajar
- Emplee el equipo de protección adecuado para su manipulación (guantes de hule y gafas protectoras).

### TABLA DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PRUEBA	MÉTODO	ESPECIFICACIÓN
Apariencia	—	Líquido turbio
% material no volátil	ASTM - 2369	15.6 - 19.6 %
Densidad	ASTM D-1475	1.09 - 1.12 g/cc
Viscosidad	ASTM - 1200	10 - 12 s

**NOTA: Los datos incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio.**



### COMPROMISO ECOLÓGICO

Actualmente este producto tiene una formulación que es amigable con el medio ambiente; sin embargo, se siguen haciendo esfuerzos para la mejora continua de la formulación.

# SELLOKOTE KRISTAL LÍQUIDO

## TABLA DE RESISTENCIAS QUÍMICAS

COMPUESTO QUÍMICO	RESISTENCIA QUÍMICA
Ácido Pírico	Buena
Ácido Bórico	Buena
Ácido Acético al 10%	Buena
Ácido Cítrico al 10%	Buena
Ácido Propiónico AL	Buena
Solución Jabonosa	Buena
Carbonato de Sodio	Buena
Cloruro de Bario	Buena
Cloruro de Sodio	Buena
Sulfato de Magnesio	Buena
Gasolina	Buena
Queroseno	Buena
Trisulfato de Sodio	Buena
Aceites Minerales	Buena

## ALMACENAJE / VIDA ÚTIL

En su envase original, cerrado, en un lugar fresco y seco, **SELLOKOTE KRISTAL LÍQUIDO** mantiene sus propiedades durante 12 meses.

## TABLA DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PRUEBA	MÉTODO	ESPECIFICACIÓN
Contenido VOC	ASTM D-2369-20	50 g/L
Contenido de reciclado	---	1% pre-consumidor 2% post-consumidor

## LEED SELLOKOTE KRISTAL LÍQUIDO

**Crédito: Divulgación y optimización de productos de construcción: Abastecimiento de materias primas - Opción 2 (Aplica para LEED BD+C y LEED ID+C)**

► **SELLOKOTE KRISTAL LÍQUIDO** contribuye a reducir el impacto de la extracción y procesamiento de materias primas y aumenta el uso de materiales reciclados en la construcción. El puntaje se definirá según el cálculo de todos los materiales instalados en el proyecto.

**Crédito: Materiales de Bajas emisiones - según categoría (Aplica para LEED BD+C y LEED ID+C)**

► **SELLOKOTE KRISTAL LÍQUIDO** contribuye en la calidad del ambiente interior al reducir la cantidad de contaminantes que causan irritación y son dañinos para el bienestar de los instaladores y ocupantes ya que cumple con el bajo contenido de VOC. \*Contribuye únicamente con el porcentaje de contenido de VOC. El puntaje se definirá según el cálculo de todos los materiales instalados en el proyecto.



### LUGAR DE PRODUCCIÓN:

Carretera Federal, México - Pachuca Km. 47.6, Col. Reyes Acozac, Teclámac Edo. de México, C.P. 55755

**RADIO DE 800 KM:** Edo. de México, Ciudad de México, Tlaxcala, Hidalgo, Querétaro, Guanajuato, Morelos, Puebla, Veracruz, Guerrero, Michoacán, Jalisco, Colima, Oaxaca, San Luis Potosí, Aguascalientes, Zacatecas, Nayarit.

Gran parte del territorio de: Tamaulipas, Nuevo León, Coahuila, Durango, Sinaloa, Chiapas, Tabasco y Campeche.

**IMPERQUIMIA, S.A. de C.V.** Periférico Sur No. 5183, Colonia Isidro Fabela, Alcaldía Tlalpán, C.P. 14030, Ciudad de México. **Planta:** Carr. Fed. Méx - Pachuca Km. 47.6, Col. Reyes Acozac, Teclámac, Edo. de México, C.P. 55755. **Atención al Cliente:** 800 RESUELVE(737 8358) [resuelve@imperquimia.mx](mailto:resuelve@imperquimia.mx) [www.imperquimia.mx](http://www.imperquimia.mx)

**GARANTÍA LIMITADA, IMPERQUIMIA, S.A. DE C.V.** garantiza que sus productos están libres de defectos al embarcarse desde nuestra planta, y que las recomendaciones contenidas en esta información están basadas en pruebas que consideramos confiables, sin embargo, como las condiciones en que se emplean están fuera de nuestro control, el usuario deberá hacer las pruebas necesarias para su correcta aplicación, limitándose la garantía exclusivamente a la reposición del producto probadamente defectuoso. Las reclamaciones deberán hacerse por escrito dentro de un periodo de seis meses a partir de su embarque, en caso contrario cesará nuestra responsabilidad.